



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
217

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Νίκαιας (Ν. Αττικής). ..... 1
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Α. Κοραή - Ι. Κάζικα - Ιωακείμ Γ' - Τ. Καρατάσου του Δήμου Καλαμαριάς για τη δημιουργία Πάρκου - παιδικής χαράς. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17801/611

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) (Δήμου Νίκαιας (ν. Αττικής)). (1)

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.
3. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
4. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας Γένιου Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του νομού Αττικής (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).
5. Την υπ' αριθ. κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Γεωργίας στον υφυπουργό Γεωργίας Δημ. Πιτσιώρη.
6. Το υπ' αριθ. 86371/1254/14.3.86 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας Δ/νση προστ. Δασών και Δ.Π.
7. Το υπ' αριθ. 74284/5295/22.11.85 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Μειζονος Πρωτευούσης προς το Δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
8. Τις υπ' αριθ. 141/83, 3/86 και 138/86 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Νίκαιας.
9. Το υπ' αριθ. ΔΕ. 9280/Γ/85 έγγραφο της Δ/νσης Γ' Δημ. Επενδύσεων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
10. Το υπ' αριθ. ΣΤ1/2664/85 έγγραφο της Δ/νσης Π.Ε.Ε. του Υπουργείου Παιδείας.
11. Το υπ' αριθ. 4718/86 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αττικής του Υπουργείου Πολιτισμού.
12. Το υπ' αριθ. 88/86 έγγραφο της Δ/νσης Προγραμματισμού Διευθ. Σχ. Μηχ/σης του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών.
13. Το υπ' αρ. Γ. 228/980/85 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Αττικής Διαμερίσματος Πειραιά.

14. Το υπ' αριθ. Δ2/22084/86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

15. Το υπ' αριθ. 542514/85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

16. Το υπ' αριθ. 442/93/86 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.

17. Το υπ' αριθ. 8346/85 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Πολεοδομίας και Στέγασης.

18. Το υπ' αριθ. 836/86 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.

19. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

20. Την από 18.4.86 γνωμοδότηση (πρακτικό 17) του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Νίκαιας (ν. Αττικής), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π- 1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του Δήμου για πληθυσμιακό μέγεθος 95.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991) όπως φαίνεται στο χάρτη Π- 1, σε κλίμακα 1:10.000 με:

α) Την επέκταση στην αραιοδομημένη περιοχή «Ανω Νεάπολη» έκτασης 300 στρεμ. με χρήση κατοικίας που εντάσσεται στη συνοικία 1 (γείτ. 1).

- Τη δημιουργία 4 συνοικιών και ειδικότερα:

συνοικία 1: (γειτονίες 1, 2, 3, 4), συνοικία 2: (γειτονίες 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11), συνοικία 3: (γειτονίες 12, 13, 14, 15, 16) και συνοικία 4 (γειτονίες 17, 18). Η μέση πυκνότητα οικήσεως και ο μέσος συντελεστής δόμησης καθορίζονται ανά γειτονιά ως εξής:

Γειτονιά	Μέση πυκνότητα Κατ./Ha	Μέσος συντελεστής δόμησης
1	128	1,8
2	167	1,8
3	200	1,8
4	233	1,8
5	147	1,4
6	266	2,6
7	248	2,6
8	165	2,6
9	259	2,6
10	235	2,6
11	284	2,6
12	198	2,6
13	221	2,6
14	224	2,6
15	217	2,6
16	183	2,6
17	216	2,6
18	247	2,6

όπως φαίνονται στο χάρτη Π - 1 σε κλίμακα 1:10.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στο χάρτη Π - 1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Δημιουργία υπερτοπικού κέντρου στο δήμο, για εξυπηρέτηση αναγκών διοίκησης κοινωνικού εξοπλισμού και εμπορικών λειτουργιών, το οποίο ορίζεται κυρίως νότια της οδού Π. Ράλλη, δυτικά μέχρι του ορίου γειτ. 12 - 13, νότια μέχρι τα όρια του συνοικιακού κέντρου και ανατολικά μέχρι τα όρια των γειτονιών 13- 14.

- Καθορισμός χώρου ανάπλασης προσφυγικής περιοχής στις γειτονιές 9- 11 βόρεια της Π. Ράλλη.

- Δημιουργία συνοικιακών και τοπικών κέντρων.

- Δημιουργία χώρων πρασίνου, αναψυχής και πολιτιστικών δραστηριοτήτων στη θέση «Σελεπίτσαρι».

- Δημιουργία χώρου πρασίνου και κοινωφελών χρήσεων στο χώρο νεκροταφείων μετά την απομάκρυνσή τους.

- Δημιουργία αθλητικού κέντρου στην περιοχή «'Ανω Νεάπολη».

- Δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων και χώρων εκπαίδευσης στην έκταση του Υπουργείου Γεωργίας.

- Δημιουργία χώρων πρασίνου και πολιτιστικών εκδηλώσεων στην έκταση της βιομηχανίας Δηλαβέρι μετά την απομάκρυνσή της.

Ειδικότερα σε κάθε γειτονιά καθορίζονται οι εξής χρήσεις:

Γειτονιά 1:

- Δημιουργία παιδικής χαράς στο λόφο Δεξαμενής.

- Δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων και υπαίθριου θεάτρου στο χώρο Λάτκα.

- Δημιουργία νηπιαγωγείου, δημοτικού.

- Δημιουργία γυμνασίου και λυκείου τα οποία εξυπηρετούν και ανάγκες των γειτονιών 2, 3, και 4.

Γειτονιά 2:

- Επέκταση του χώρου πλατείας Ανθέων.

- Δημιουργία παιδικής χαράς, αθλητικών εγκαταστάσεων, βρεφοκομείων και σταθμού για εξυπηρέτηση των αναγκών και των γειτονιών 3 και 4.

- Δημιουργία χώρου πρασίνου σε γειτνίαση με το Νεκροταφείο Ανάληψης καθώς και μετατροπή του Νεκροταφείου σε χώρο πρασίνου.

- Δημιουργία δημοτικού σχολείου.

Γειτονιά 3:

- Δημιουργία παιδικής χαράς στο χώρο πλατείας Ομονοίας.

- Δημιουργία 2- 3 γηπέδων μπάσκετ- βόλλεϊ στο χώρο Νεκροταφείου μετά την απομάκρυνσή του.

- Πεζοδρόμηση των οδών Μελούνας, Αίνου και Παπαντωνίου.

- Δημιουργία νηπιαγωγείου.

Γειτονιά 4:

- Δημιουργία πλατειών, παιδικής χαράς, αθλητικών και πολιτιστικών εγκαταστάσεων.

- Δημιουργία νηπιαγωγείου και δημοτικού.

Γειτονιά 5:

- Δημιουργία πλατείας, παιδικής χαράς, κλειστού γυμναστηρίου λαϊκής χρήσης, ελεύθερων γηπέδων, βρεφονηπιακού σταθμού, θεραπευτηρίου και κέντρου υγείας.

- Δημιουργία νηπιαγωγείου και δημοτικού σχολείου, γυμνασίου (στο χώρο του λυκείου) και λυκείου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες και της γειτονιάς 6.

Γειτονιά 6:

- Δημιουργία πλατείας στο χώρο της εκκλησίας.

- Δημιουργία παιδικής χαράς με διαμόρφωση τμήματος πλατείας.

- Η εξυπηρέτηση των αναγκών της γειτονιάς 6 θα γίνεται από το νηπιαγωγείο και το γυμνάσιο της γειτονιάς 9 και από το λύκειο της γειτονιάς 5.

Γειτονιά 7:

- Δημιουργία νηπιαγωγείου, δημοτικού και Γυμνασίου στο χώρο του σημερινού Γυμνασίου-Λυκείου. Το Γυμνάσιο θα εξυπηρετεί τις ανάγκες και των γειτονιών 9, 10 και 11.

- Δημιουργία Λυκείου στην περιοχή του Σελεπίτσαρι το οποίο θα εξυπηρετεί τις ανάγκες και των γειτονιών 8, 9 και 10.

- Εξυπηρέτηση αναγκών για πλατεία, παιδική χαρά, αθλητικά πράσινο και πολιτιστικές δραστηριότητες από διαμόρφωση στο χώρο Σελεπίτσαρι.

Γειτονιά 8:

- Διαμόρφωση πλατείας στο χώρο της εκκλησίας.

- Δημιουργία αθλητικών και πολιτιστικών εγκαταστάσεων στην περιοχή Σελεπίτσαρι.

- Δημιουργία παιδικής χαράς, βρεφονηπιακού σταθμού και νηπιαγωγείου στην περιοχή του Σταυρού.

Γειτονιά 9:

- Καθορισμός χώρων για κοινωνική υποδομή στα πλαίσια της μελέτης Ανάπλασης όλης της γειτονιάς.

Γειτονιά 10:

- Επέκταση της παιδικής χαράς.

- Δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων στο χώρο Σελεπίτσαρι

- Δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού και νηπιαγωγείου.

- Δημιουργία πεζοδρόμων.

Γειτονιά 11:

Περιλαμβάνει ολόκληρη την περιοχή στην οποία θα γίνει μελέτη Ανάπλασης. Οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι της περιοχής θα καθοριστούν με τη μελέτη αυτή.

Γειτονιά 12:

- Δημιουργία πλατείας και παιδικών χαρών στην περιοχή του «συγκροτήματος 4».

- Δημιουργία πλατειών στα προσφυγικά

- Δημιουργία παιδικών χαρών και αθλητικών εγκαταστάσεων στο άλσος Βώκου.

- Δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού χώρου πρασίνου, και μουσείου στη «Μάντρα».

- Δημιουργία νηπιαγωγείου.

Γειτονιά 13:

- Δημιουργία πλατειών, παιδικών χαρών, πολιτιστικών εγκαταστάσεων, βρεφονηπιακού σταθμού, ΚΑΠΗ και περιφερειακού ιατρείου.

- Δημιουργία νηπιαγωγείου γυμνασίου και λυκείου.

- Επέκταση του δημοτικού σχολείου και του δημαρχείου.

Γειτονιά 14:

- Δημιουργία πλατείας, παιδικής χαράς, βρεφονηπιακού σταθμού και νηπιαγωγείου.

- Επέκταση του δημοτικού σχολείου.

Γειτονιά 15:

- Δημιουργία πλατείας, παιδικής χαράς και πολιτιστικών λειτουργιών.

- Δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού και νηπιαγωγείου.

- Εγκατάσταση Γυμνασίου- Λυκείου στο χώρο του Υπουργείου Γεωργίας.

Γειτονιά 16:

- Δημιουργία νηπιαγωγείου και δημοτικού σχολείου.

Γειτονιά 17:

- Δημιουργία πλατείας, παιδικών χαρών, βρεφονηπιακού σταθμού για την εξυπηρέτηση και της γειτονιάς 18, νηπιαγωγείου, δημοτικού και γυμνασίου.

Γειτονιά 18:

- Δημιουργία πλατείας, παιδικής χαράς και αθλητικών εγκαταστάσεων στο χώρο μεταξύ της Θηβών και Γ' Νεκροταφείου.

- Δημιουργία νηπιαγωγείου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους 1991 των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.3.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στο χάρτη Π- 1 σε κλίμακα 1:10.0000 και ειδικότερα:

- Καθορισμό ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ), 40 στρεμμάτων βόρεια της περιοχής Χαλκηδόνας για μεταφορά 60- 100 οικογενειών από την περιοχή Σελεπίτσαρι και στέγαση των αυθαιρέτων οικιστών στην ίδια ζώνη.

Β. Τις προτάσεις για το οδικό δίκτυο και τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2, Π- 3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1) Οδικό δίκτυο

- Λειτουργία κυρίων αρτηριών οι βασικοί οδοί άξονες: Α. Θηβών, Αθηνών- Λαμπράκη, Π. Ράλλη και η Ανατολική Περιφερειακή του Αιγάλειω.

- Κατασκευή ανισοπέδου κόμβου στη συμβολή των οδών Π. Ράλλη και Αθηνών.

- καθορισμός των οδών Τζαβέλλα και Χρυσοπόλεως σαν αρτηρίες μικρότερης σημασίας.

2) Δίκτυο ύδρευσης

- Εξουγχρονισμός του δικτύου ύδρευσης με αντικατάσταση των αγωγών που έχουν φθαρεί και με τοποθέτηση δικλιδίων και μετρητών ροής.

- Επέκταση του δικτύου στις νεοενοτάσμενες περιοχές με προτεραιότητα στην περιοχή Χαλκηδόνας.

## 3) Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων.

- Για το δίκτυο ομβρίων κατασκευή αγωγών βελτιωμένης χάραξης και διατομής.
- Συμπλήρωση του υπάρχοντος δικτύου ομβρίων και κατασκευή νέου δευτερεύοντος.

## 4) Ηλεκτρικό δίκτυο

- Σταδιακή μεταφορά των τιμών μέσης τάσης στα 20 K, βρογχοποίηση των ακτινωτών δικτύων και χρήση πυκνωτών.
- Κατασκευή κέντρου διανομής στη Νίκαια με παράλληλη ενίσχυση 2 καλωδιακών γραμμών 150 K.
- Διέλευση αγωγού καυσίμου αερίου από την Π. Ράλλη.
- Εγκατάσταση στο δήμο δύο υποσταθμών υποβιβασμού πίεσης.
- Δημιουργία δικτύου τηλεθέρμανσης.

## 5) Τηλεφωνικό δίκτυο.

- Επέκταση του αστικού δικτύου του κέντρου Νίκαιας.

Γ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, όπως φαίνονται στον πίνακα Π-4.1.1.

Δ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω πέντε (5) χαρτών και τριών (3) πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 17801/611/87 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1987 .

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΤΤΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΟΛΙΤΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1991

ΣΥΝΟΛΙΚΑ 2

ΣΥΝΟΛΙΚΑ 1

	ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 7		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 8		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 9		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 10		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 11		ΠΟΛ. ΕΝΟΤ. 1	
	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)	Αριθ. μον.	ΠΠ (Κα)
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΧΕΣ														
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ				0,29		0,28		0,29		0,26		0,25		0,45
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ														
4. ΑΓΩΓΕΣ ΠΟΛΥΤΕΚΤΟΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΙΑΔΕΞΕΩΝ				0,07		0,07		0,07		0,07		0,06		0,11
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ				1,94		1,68		1,96		1,74		1,68		3,06
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ				0,17		0,16		0,17		0,15		0,15		0,26
7. ΕΜΠΟΡΙΚΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ				0,44		0,42		0,44		0,39		0,38		0,68
8. ΠΑΙΔΕΙΑ - ΥΠΕΙΘΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ														
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΕΡΕΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ				0,10		0,09		0,10		0,09		0,08		0,15
10. ΤΟΠΙΚΑ ΘΡΑΠΗΚΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ				0,15		0,14		0,15		0,13		0,13		0,23
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ				0,24		0,24		0,25		0,22		0,21		0,38
12. ΠΑΙΔΙΑΚΟΙ ΠΑΡΤΙ														
ΣΥΝΟΛΟ				3,40		3,26		3,43		3,05		2,94		5,26

HOMOS AFFECTION

ΘΙΚΤΕΜΟΣ ΝΙΚΑΤΑΙ

**ΕΠΙΠΛΕΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολοδοιοιική ενότεια**

ΚΑΤΑΘΗΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΕΤΕΣ ΠΟΛΕΟΛΟΜΙΚΕΣ ΕΜΟΤΗΤΕΣ 1951

	ΣΥΝΟΛΙΚΑ 3								ΣΥΝΟΛΙΚΑ 4					
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΕΘΝΩΣ		ΚΑΛ. ΕΠΙΣΤ. 13		ΚΑΛ. ΕΠΙΣΤ. 14		ΚΑΛ. ΕΠΙΣΤ. 15		ΚΑΛ. ΕΠΙΣΤ. 16		ΚΑΛ. ΕΠΙΣΤ. 17		ΚΑΛ. ΕΠΙΣΤ. 18	
	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)	Αρ.Θ. μόν.	ΠΗ (Πκ)
1. ΕΛΛΗΝ ΤΟΠΙΚΗΝ ΕΠΙΤΟΧΗΝ														
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΑΝΕΤΕΙΕΣ			0,41		0,38		0,29		0,42		0,29		0,30	
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ														
4. ΑΓΩΓΕΣ ΠΟΛΙΤΕΤΙΚΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΚΔΑΞΕΩΝ			0,10		0,10		0,07		0,11		0,07		0,09	
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΠΙΧΟΡΗΚΑ ΚΕΝΤΡΑ			2,76		2,56		1,94		2,60		1,94		2,40	
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ			0,24		0,22		0,17		0,25		0,17		0,21	
7. ΔΙΔΟΤΙΚΑ - ΠΕΡΙΛΗΨΕΙΣ			0,62		0,58		0,44		0,63		0,44		0,54	
8. ΓΑΡΦΕΙΑ - ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΤΑΧΩΝ														
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΕΤΑΧΩΝ			0,14		0,13		0,10		0,14		0,10		0,12	
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ			0,21		0,19		0,15		0,21		0,15		0,18	
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ			0,35		0,32		0,24		0,35		0,24		0,30	
12. ΠΡΟΪΚΟΙ ΠΑΙΔΙ														
ΣΥΝΟΛΟ			4,63		4,48		3,40		4,91		3,40		3,20	

DATE: 74.1.1

A' H P O T E P A I O T H T A

B' H P O T E P A I O T H T A

P' H P O T E P A I U

ΠΙΣΤΗ	1 9 8 6 - 1 9 8 7				1 9 8 8 - 1 9 9 0				1 9 9 1 -			
	ΜΟΝΑΔΕΣ	ΓΠ Μ2	ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΟΣΙΜΗ ΥΠΟΔΟ- ΜΗ	ΜΟΝΑΔΕΣ	ΓΠ Μ2	ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΟΣΙΜΗ ΥΠΟΔΟ- ΜΗ	ΜΟΝΑ- ΔΕΣ	ΓΠ Μ2	ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΟΣΙΜΗ ΥΠΟΔΟ- ΜΗ
100%												100%
Κτιριακός			48%				15%					37%
Κτιριακός			44%			20%	18%					18%
Κτιριακός		14%		10%		10%		23%		16%		27%
Κτιριακός			83%									17%
Κτιριακός				43%				57%				
Κτιριακός		46%	17%			12%	25%					
Κτιριακός		5%	27%			6%	41%			3%	18%	
Κτιριακός		32%	19%	4%		11%	20%	6%		1%	5%	

ΠΟΛΙΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ Δ. ΠΙΚΑΣ

ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΑΡΗΤΕΙΟΤΗΤΑ

ΠΟΛΥΚΑΘΗΜΕΡΟΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

(σε κατοίκους)

1991

	Εμβαδόν Πολ.Υπό Εκτίμησης 81 (μ.τ.)	Επίσκη Πολ.Υπό Εκτίμησης (Πκ)	Μέσος Σ.Α. Πολ.Υπό Εκτίμησης (Πκ.Υ.Υ.)	Επαγγελματικό σημ. επιρ. κατοίκους (μ.τ. / μ.τ.)	Επαδ/μο Υπογ. για κοιν.Υ. τεχ.Υ.Υ. (μ.τ./μ.τ.)	Πυκνότητα Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ./Πκ)	Εκτίμηση Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ.)	Συνολική Χωρητ./τά Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ.)	Απομένον Χωρητ./τά Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ.)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
	P	c	o	K	α	$c \cdot \frac{\sigma \cdot 10^4}{P \cdot \mu \sigma}$	λ	$c \cdot \epsilon \cdot d \cdot \lambda$	$c' \cdot \epsilon$	
Πολυκατοικησ. ενότητα	1	3000	19,6	1,8	29	16	312	0,61	3750	+750
	2	5300	31,7	1,8	29	16	312	0,61	6050	+750
	3	4200	21	1,6	29	16	312	0,64	4200	-
	4	3500	15	1,6	26	14	350	0,65	3450	- 50
	5	3200	17	1,4	26	16	289	0,64	3150	- 50
	6	4900	16,9	2	26	15	345	0,64	3750	- 1150
	7	5300	20,2	2	26	13	370	0,65	4850	-450
	8	4200	22,5	2	26	16	332	0,63	4700	+500
	9	5700	22	2	26	15	345	0,65	4900	-800
	10	5000	19,6	2	27	16	339	0,65	4350	-650
Σύνολο Πολ.Υπό. Εκτίμησης										
Απόφ. λειτουργιών λειτουργιών										
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ										

ΠΟΛΙΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΙΚΑΣ

ΧΑΡΗΤΕΙΟΤΗΤΑ

ΠΟΛΥΚΑΘΗΜΕΡΟΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

(σε κατοίκους)

1991

	Εμβαδόν Πολ. Υπό Εκτίμησης 81 (μ.τ.)	Επίσκη Πολ.Υπό Εκτίμησης (Πκ)	Μέσος Σ.Α. Πολ.Υπό Εκτίμησης (Πκ.Υ.Υ.)	Επαγγελματικό σημ. επιρ. κατοίκους (μ.τ. / μ.τ.)	Επαδ/μο Υπογ. για κοιν.Υ. τεχ.Υ.Υ. (μ.τ./μ.τ.)	Πυκνότητα Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ./Πκ)	Εκτίμηση Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ.)	Συνολική Χωρητ./τά Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ.)	Απομένον Χωρητ./τά Πολ.Υπό Εκτίμησης (μ.τ.)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
	P	c	o	K	α	$c \cdot \frac{\sigma \cdot 10^4}{P \cdot \mu \sigma}$	λ	$c \cdot \epsilon \cdot d \cdot \lambda$	$c' \cdot \epsilon$	
Πολυκατοικησ. ενότητα	11	7000	24,7 <sup>a</sup>	2	42	16	270	0,625	4200	-2600
"	12	7500	36	2	27	18	307	0,64	7500	-
"	13	5000	21,7	2	25	14	377	0,65	5300	- 100
"	14	2000	10 <sup>a</sup>	2	55	14	241	0,65	1600	-
"	15	5600	29,5	2	27	16	339	0,64	6400	- 200
"	16	5000	23	2	27	17	326	0,64	4850	- 150
"	17	6600	34,5	2	27	18	317	0,64	7000	+ 200
"	18	4600	22,4	2	27	16	339	0,64	4850	+ 50
"	19	6000	27,6	2	27	16	339	0,64	6000	-
Σύνολο Πολ.Υπό. Εκτίμησης										
Απόφ. λειτουργιών λειτουργιών	9600	34,7	2	45	15	266	0,63	5600		
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	95000	509	1,96	26	22	276	0,65	91300		

ΠΟΛΙΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΚΑΣ

ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΘΗΜΕΡΟΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΧΑΡΗΤΕΙΟΤΗΤΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΠΟΛΥΚΑΘΗΜΕΡΟΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ 1991

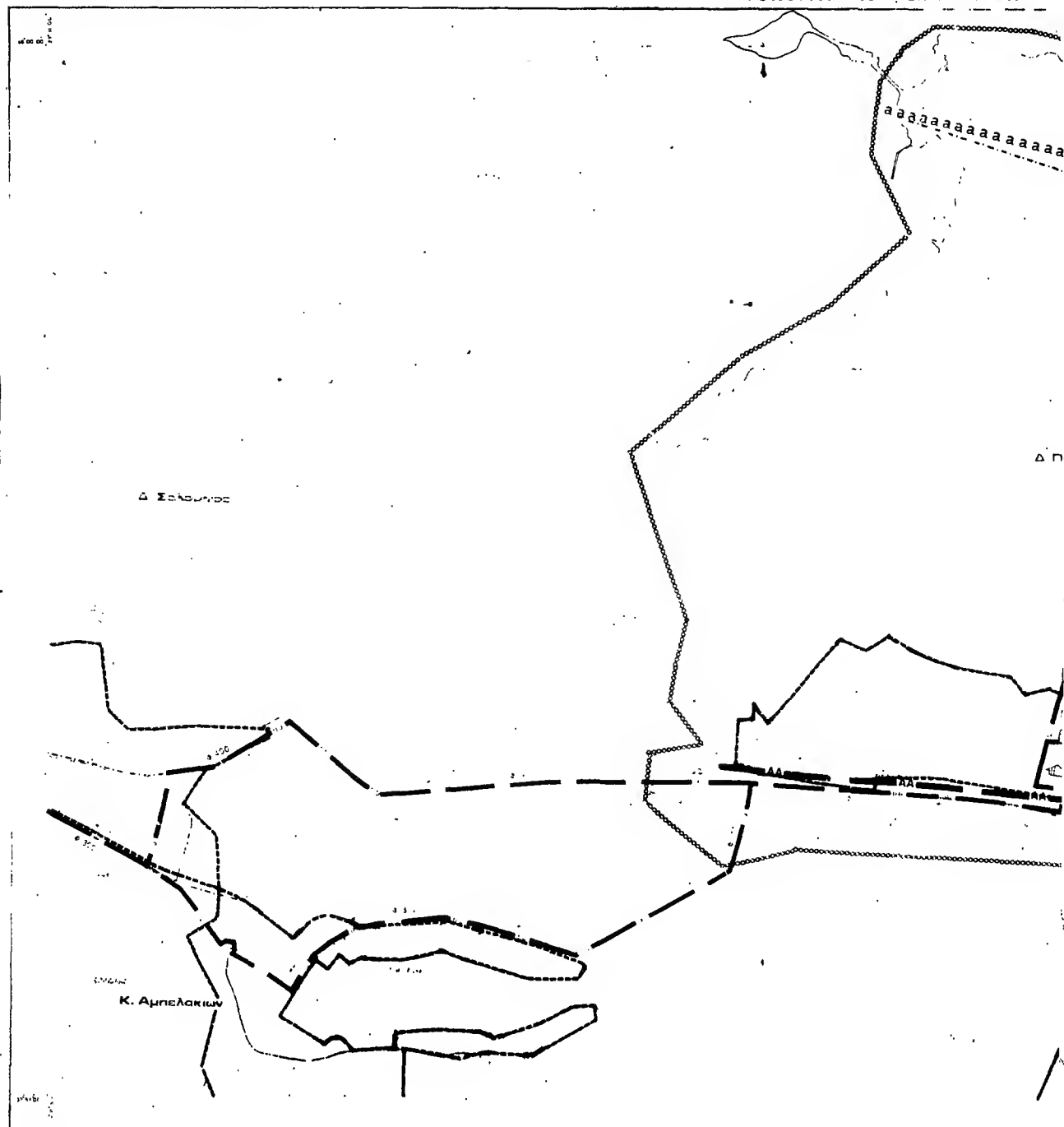
ΣΥΝΟΛΟ 1

ΣΥΝΟΛΟ 2

	ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ		ΠΚ. ΕΠΙΣΤ. 1		ΠΚ. ΕΠΙΣΤ. 2		ΠΚ. ΕΠΙΣΤ. 3		ΠΚ. ΕΠΙΣΤ. 4		ΠΚ. ΕΠΙΣΤ. 5		ΠΚ. ΕΠΙΣΤ. 6	
	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)	Αριθ. μ.τ.	ΠΚ (Πκ)
1. ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ														
2. ΤΟΠΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	52,20		0,23		0,36		0,25		0,21		0,19		0,2	
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΕΑ														
4. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ	3,40		0,06		0,09		0,06		0,05		0,05		0,06	
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	71,0		1,50		2,42		1,68		1,38		1,26		1,50	
6. ΓΕΝΙΚΑ - ΑΥΞΕΙΑ	14,70		0,13		0,21		0,15		0,12		0,11		0,14	
7. ΔΙΑΦΟΡΑ - ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ			0,34		0,54		0,38		0,31		0,28		0,34	
8. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ - ΥΠΕΡΕΚΤΙΜΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	0,40													
9. ΠΑΙΣΤΕΣ - ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ	0,95		0,08		0,12		0,08		0,07		0,06		0,08	
10. ΤΟΠΙΚΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	14,25		0,11		0,18		0,13		0,10		0,09		0,11	
11. ΠΑΙΣΤΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ			0,19		0,30		0,21		0,17		0,16		0,19	
12. ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ														
			2,64		4,22		2,94		2,41		2,20		2,64	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ &amp; ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



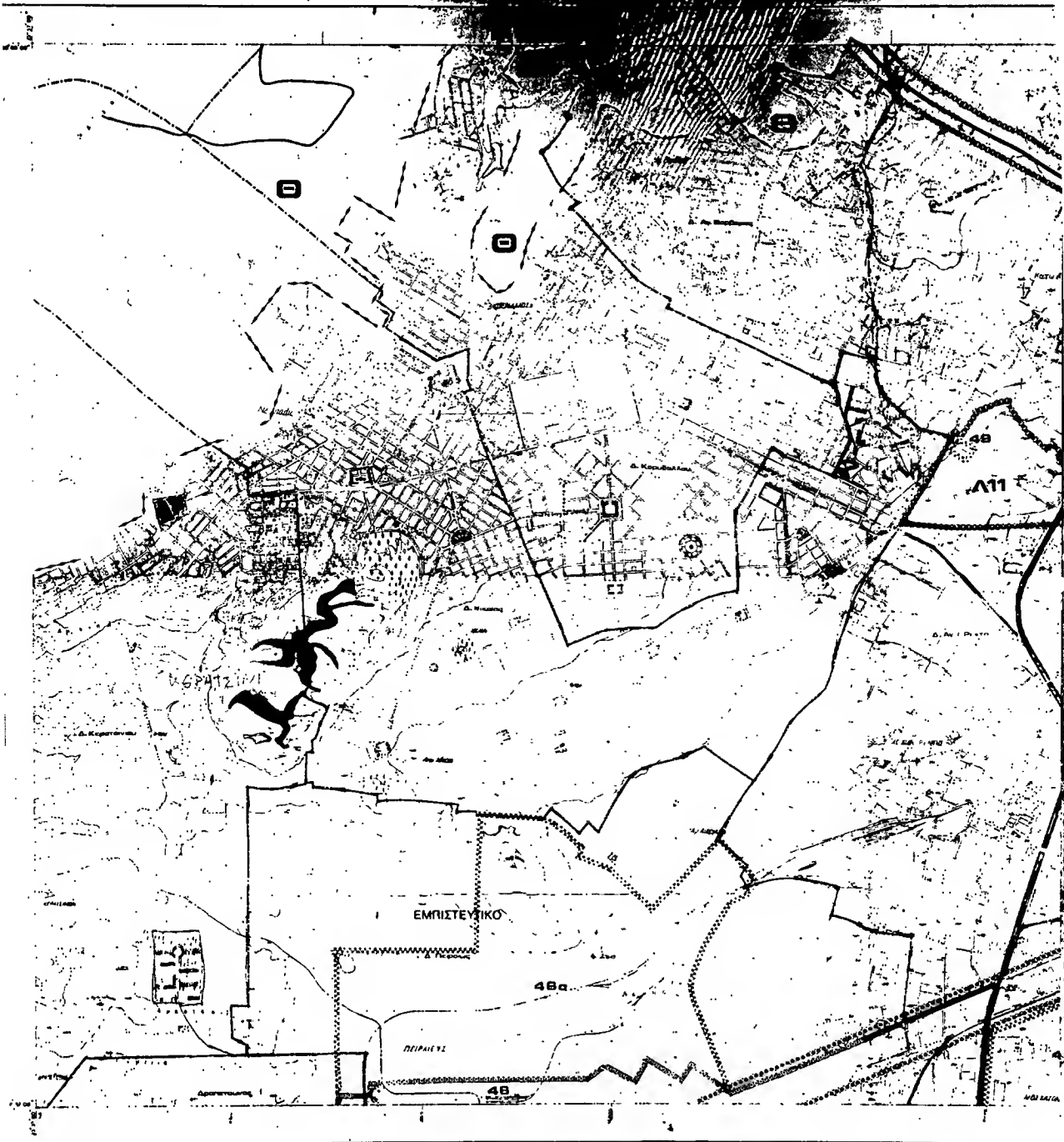
ΤΟ ΠΡΟΤΥΠΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ 1:5000

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΡΗΣΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ &amp; ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΧΑΤΑΓΡΑΜΜΑ



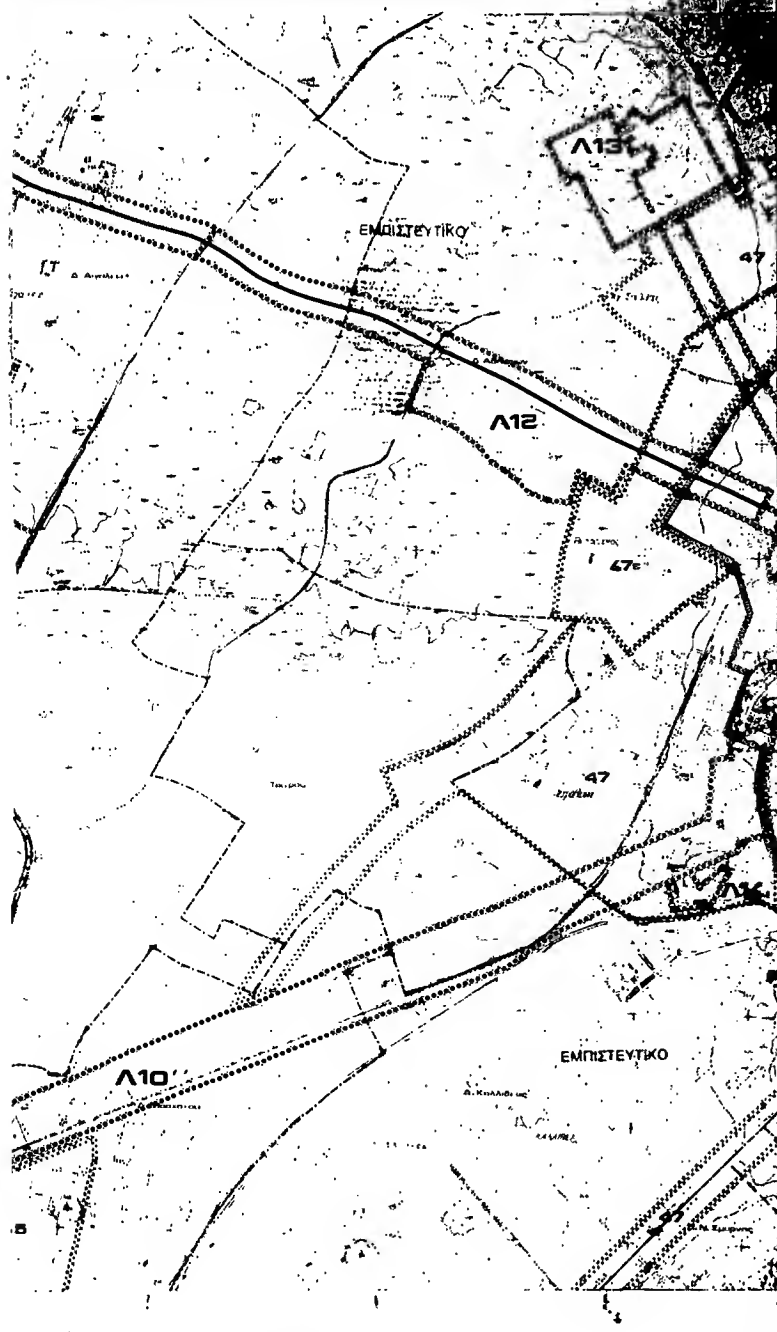
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΡΗΣΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΤΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΑΡΧΗΣ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΗΣ

ΑΤ ΜΑΤΑ



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



**W. A. A. L.**

## ТІМНА

THE NATIONAL POLICE

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

Save populations today  
protect areas of natural resources

ΚΑΘΕ, ΚΑΘΑΡΑΝΤΗ

Δρ. Παναγιώτης Παπαδόπουλος

Δεσφ. Μαυροειθαλής

Zwvη A Yηηηου

Δημήτρης Σουηλίου

TORLO MARZANO

Γ. 17801/87  
 επιφανής Γυναίκα 30-35 ετών  
 ελκυστική (ΓΓΓ) Σημεία Συναρμ. (v. Αρμυρί)

3 L'apria 1987

DIETHYLBENZENE

ten: 5472 up.

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΛΕΓΜΕΝΩΝ ΕΡΕΥΝΗΤΩΝ

1990年12月18日

PLANUM	PLANUM	Δ/von F.
PLANUM	PLANUM	Δ/von F.

Δ/VRH	Σ.M.Δ.V.
Δ/VRH	F:

.....

[illegible]

11-4 ZENE - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

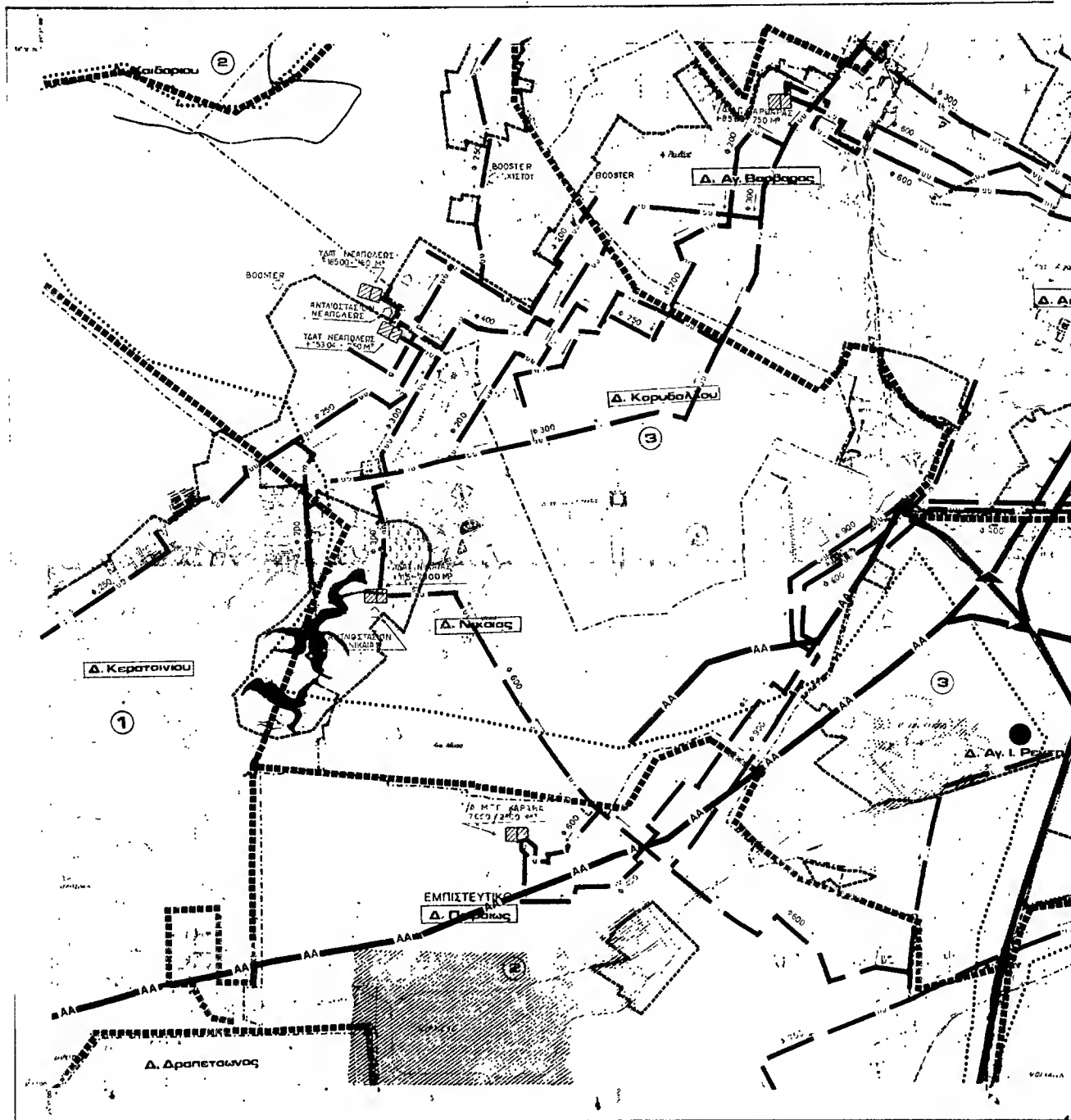
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ ΔΕΦ)

9:10.000  
1985  
NOMOS ATTIKHS

Figure 1 illustrates the experimental setup. A subject is seated at a table, viewing a video screen. A camera is positioned above the screen. A target is placed on the table. A horizontal arrow indicates the direction of movement from the starting point to the target. The distance between the starting point and the target is labeled 'D'. The distance between the starting point and the video screen is labeled 'd'. The distance between the video screen and the target is labeled 'D-d'.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΡΥΤΑΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ &amp; ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

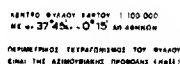


1: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΚΑΙΡΗΣΙΑΣ 1:500  
 2: ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ 1:500

3: ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ 1:500

4: ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ 1:500

APPROXIMATE



6443.9	6444.9	6445.9
6453.0	6454.0	6455.0
6453.9	6454.9	6455.9

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## I GENIKA

- |  |   |
|--|---|
| General  | Όριο Δήμων και Κοινοτήτων<br>Municipality and community limits        |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<br>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ<br>ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ<br>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΧΩΡΗΣΗΣ | Όριο Συγκοινωνιακών σχεδίων<br>Town plan limits                       |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<br>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ<br>ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ<br>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΧΩΡΗΣΗΣ | Όριο οικισμών προ του '23<br>limit of pre 1923 settlement             |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<br>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ<br>ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ<br>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΧΩΡΗΣΗΣ | Όριο σχεδίου πόλεως 1987<br>Town plan limit in 1987                   |
| ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<br>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ<br>ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ<br>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ<br>ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΧΩΡΗΣΗΣ | Όριο περιφέρειας ευθύτητας Ε.Υ.Α. ΑΠ.<br>ΕΥΔΑΡ area of responsibility |

## 2 ΥΑΡΕΥΣΗ

- [illegible]

ΑΓΓΛΙΚΗ ΓΛΩΣΣΑ ΚΑΙ ΛΟΓΟΤΕΧΝΙΑ (ΕΝΤΥΠΩΣΗ 1983)

- [illegible]

α. 117, 28, 12, 11, ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΤΕΧΝΩΝ (ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΟ 1983)

- [illegible]

<sup>c</sup> APPENDIX A

- ΧΑΙΡΕΙΣ ΤΟΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΝ ΚΑΙ ΤΟΝ ΕΡΕΥΝΗΤΗΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

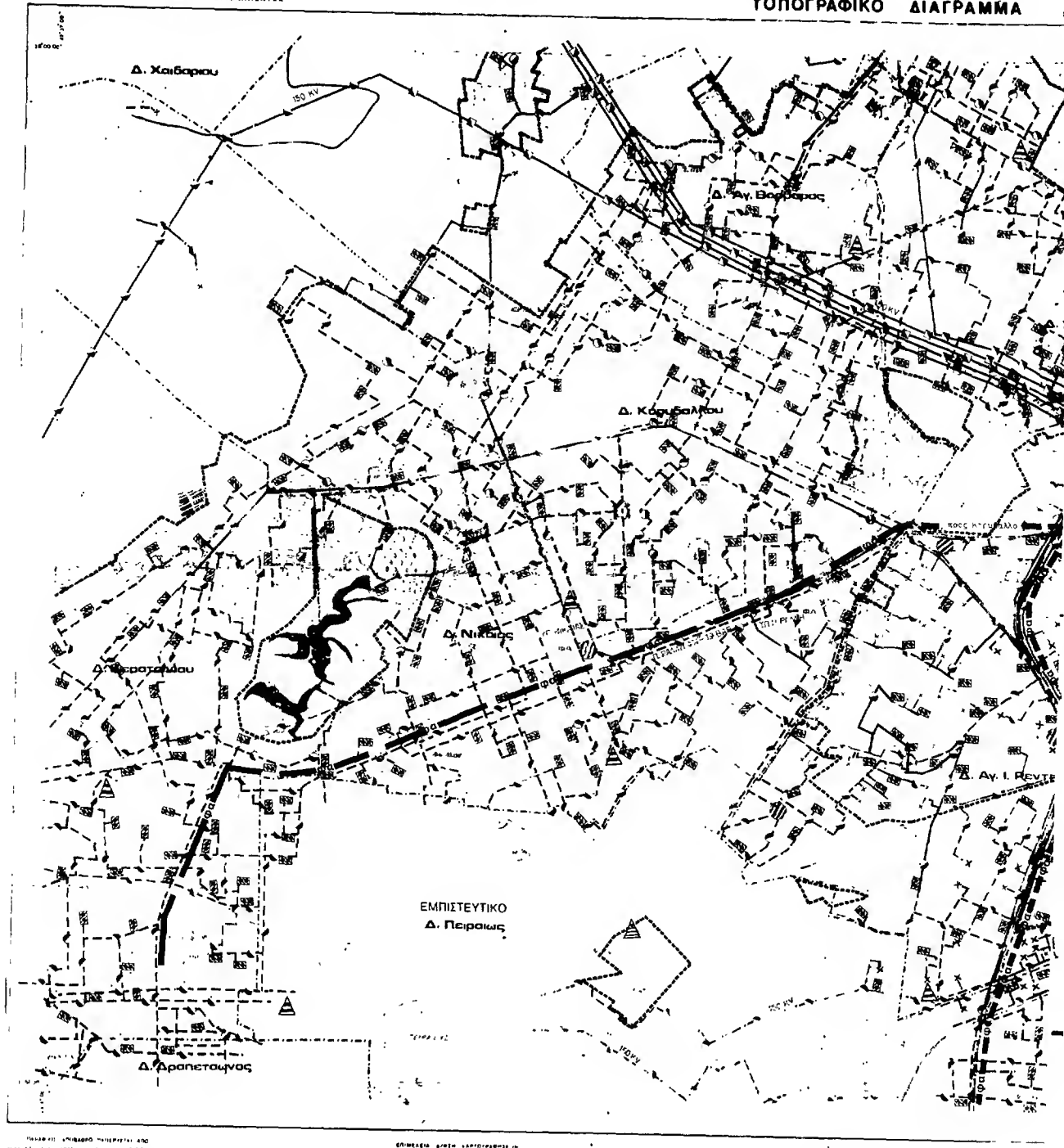
Δ von Γ  
Δ von Σ.Μ.Δ.Υ.  
Δ von Γ.

**ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**

Δ. Αρ. I ΡΕΥΤΗ Δ ΚΑΡΔΟΒΑΛΛΟΥ Δ. Αρ. ΒΕΛΒΟΡΟΣ Δ ΚΕΡΕΤΟΥΒΛΑΔ  
Δ. ΓΑΡΟΤΕΡΕΛΟΣ Δ ΜΕΜΟΥΣΤΟ Δ. ΑΥΓΑΛΕΩ Δ ΝΙΚΗΤΟΣ Δ ΤΟΥΡΕΝ  
Δ ΔΙΟΠΕΤΟΥΒΛΟΣ Δ ΚΑΛΑΙΒΕΟΣ Δ Ν ΔΥΔΡΑΤΕ  
ΝΟΜΟΣ ΔΤΙ ΚΗΞ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**



FILED AT: NEWARK, NEW JERSEY  
JAN 11 1967

電話: 02-26523111 傳真: 02-26523112 地址: 台北市中山區大直街101號2樓

2000 年 12 月 20 日



ΠΡΟΓΝΩΣΤΙΚΗ ΧΡΟΝΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/59761/π.ε.

(2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Α. Κοραή - Ι. Κάζικα - Ιωακείμ Γ' - Τ. Καρατάσου του Δήμου Καλαμαριάς για τη δημιουργία Πάρκου - παιδικής χαράς.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 (σύσταση Υπουργείου Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 «Εγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

5. Την αριθ. 26/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς για χαρακτηρισμό του χώρου πάρκου και παιδικής χαράς που

βρίσκεται στη συμβολή των δρόμων Α. Κοραή - Ι. Κάζικα - Ιωακείμ Γ' - Τ. Καρατάσου, και για επιβολή εξαμηνιαίας αναστολής οικ. εργασιών στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο.

6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Καλαμαριάς κίνησε τη διαδικασία χαρακτηρισμού του παραπάνω χώρου πάρκου και παιδικής χαράς, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Α. Κοραή - Ι. Κάζικα - Ιωακείμ Γ' - Τ. Καρατάσου, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περιλαμβάνεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1: 5.000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 1987

Ο αναπληρωτής του Νομάρχη  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ

